**КЫРГЫЗСКАЯ РЕСПУБЛИКА**

**ЖАЛАЛ-АБАДСКИЙ ГОРОДСКОЙ КЕНЕШ ДЕПУТАТОВ**

****

**КЫРГЫЗ РЕСПУБЛИКАСЫ**

**ДЕПУТАТТАРДЫН**

**ЖАЛАЛ-АБАД ШААРДЫК КЕНЕШИ**

 715600, Жалал-Абад шаары, Ж.Бакиев кочосу,38 715600, г. Жалал-Абад, ул. Ж.Бакиева, 38

 тел: (03722) 5-32-37, факс 2-10-22 тел: (03722) 5-32-37, факс 2-10-22

**«7» сентябрь 2023-ж.**

**IX чакырылыш**

**кезектеги XXXI сессия**

**ТОКТОМ № 4 ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

Жалал-Абад шаарынын аймагындагы жеке менчик жер тилкесинин

укуктук зонасынын категориясын өзгөртүү жөнүндө

 Жалал-Абад шаарынын мэриясынын 27.07.2023-жылдагы чыг.№01-19/2728, №01-19/2734 сандуу каттарды, Жалал-Абад шаарынын муниципалдык менчик башкармалыгынын 17.07.2023-жылдагы чыг.№01-7/874, №01-7875 сандуу каттарды жана тиркелген иш-кагаздарын Жалал-Абад шаардык кеӊештин курулуш, транспорт, коммуналдык чарба жана байланыш боюнча туруктуу комиссиясында карап чыгып, комиссиянын корутундусуна ылайык, Жалал-Абад шаарында курулуш куруу жана жер пайдалануу эрежелеринин негизинде, Депутаттардын Жалал-Абад шаардык кеңештин кезектеги XXXI сессиясы

**ТОКТОМ КЫЛАТ:**

1. Жалал-Абад шаардык кеӊештин 11.04.2018-жылдагы кезектеги VI сессиясынын №5-токтомунун 2-пункту жокко чыгарылсын.
2. Жалал-Абад шаарынын Маамыр Баатыр көчөсүнүн №30а дарегинде жайгашкан 9600,0 чарчы метр жеке менчик жер тилкесин «П-1» (өндүрүш) укуктук зоналык категориясынан «Ц-2» (жергиликтүү маанидеги тейлөө жана коммерциялык активдүүлүк) укуктук зоналык категориясына өзгөртүүгө макулдук берилсин.
3. Жалал-Абад шаарынын Маамыр Баатыр көчөсүнүн №30 дарегинде жайгашкан 5800,0 чарчы метр жеке менчик жер тилкесин «П-1» (өндүрүш) укуктук зоналык категориясынан «Ц-2» (жергиликтүү маанидеги тейлөө жана коммерциялык активдүүлүк) укуктук зоналык категориясына өзгөртүүгө макулдук берилсин.
4. Жалал-Абад шаарынын Тепличная көчөсүнүн №13 дарегинде жайгашкан Орозбек улуу Белекке таандык жалпы аянты 4102,4 чарчы метр жеке менчик жер тилкесин «П-1» (өндүрүш) укуктук зоналык категориясынан «Ж-2» (аралаш турак жай) укуктук зоналык категориясына өзгөртүүгө макулдук берилсин.
5. Жалал-Абад шаарынын Торговый көчөсүнүн №25ж, №25д даректеринде жайгашкан Улукбек Юсуповго таандык жалпы аянты 1600,0 чарчы жана 1570,0 чарчы метр жеке менчик жер тилкесин «П-1» (өндүрүш) укуктук зоналык категориясынан «С-1» (саламаттыкты сактоо, билим берүү, дене тарбия жана спорт боюнча жер аянты кенен объектилер) укуктук зоналык категориясына өзгөртүүгө макулдук берилсин.
6. Жалал-Абад шаарынын мэриясына, Жалал-Абад регионалдык шаар куруу жана архитектура боюнча башкармалыгына, «Кадастр» мамлекеттик мекемесинин Жалал-Абад филиалына Кыргыз Республикасынын мыйзамдарынын негизинде 2006-жылы кабыл алынган “Жалал-Абад шаарында курулуш куруу жана жер пайдалануу эрежелерине” өзгөртүү киргизип, мыйзам чегинде иш алып баруу жагы милдеттендирилсин.
7. Ушул токтом Кыргыз Республикасынын Юстиция министрлигине мамлекеттик реестрге киргизүү жагы шаардык кеңештин жооптуу катчысына (О.Эшенкулов) милдеттендирилсин.
8. Ушул токтомдун аткарылышын көзөмөлдөө жагы шаардык кеңештин курулуш, транспорт, коммуналдык чарба жана байланыш боюнча туруктуу комиссиясына милдеттендирилсин.
9. Ушул токтом Жалал-Абад шаарынын [www.jalal-abad.gov.kg](http://www.jalal-abad.gov.kg) расмий сайтында жарыяланган күндөн тартып күчүнө кирет.

**Төрага Н.Орозбаев**